

建 筑 业

综 述

【概况】 2017年,全市建筑业抓住推进新型城市化发展机遇,以绿色、循环、低碳的理念,共建城乡发展绿色建筑平台;以创新、突破、有为的精神,共建建筑工业化和市场发展平台;以务实、严谨、科学的态度,共建质量、安全、文明施工的建筑平安保障平台;以主动、真情、便捷、高效的作风,共建工程建筑的服务平台为宗旨,实现全市建筑经济稳定健康发展。完成建筑业产值349.4亿元,同比增长8.8%,其中省外市场建筑业产值239.4亿元,占建筑业总产值的68.5%。建筑业税收3.22亿元,同比增长10.8%。全市办理房建工程施工许可113项,总建筑面积300.1万平方米,同比增长2.6%;其中商住项目36项,建筑面积218万平方米,同比增长10.3%;公建项目15项,建筑面积19.1万平方米,同比增长135.8%;工业项目61项,建筑面积63万平方米,同比减少27.4%。办理房建工程节能审批项目57项,建筑面积265.3万平方米,同比增长114.8%;办理房建工程竣工验收项目70只,面积198.7万平方米,同比增长17.2%;房建工程招标项目104项,中标总价12.7亿元,同比增长42.7%。

建筑行业管理

【企业资质结构】 2017年,新增一级资质

企业1家,二级资质4家,引进注册地在市外的二级施工企业4家,全市拥有各类资质企业79家,其中一级资质建筑企业13家,二级资质企业26家。新增年度备案企业74家,全市共有市外进岷备案企业166家,其中施工企业92家,监理企业21家,设计企业13家,勘察企业4家,招标代理企业23家,检测企业13家。

【建筑市场管理】 全年开展2次建筑市场行为专项检查,共检查153家建筑类企业及中介服务机构,对30家企业实行扣分,2家清退出市建筑市场。全年共立案调查违法违规案件23起,其中无证施工12起,安全生产问题7起,扬尘污染4起,对19家企业发出行政处罚决定书,总计罚款金额100.6万元。

【渣土处置管理】 贯彻落实《关于开展市区工程渣土处置管理专项整治行动的通知》《嵊州市工程渣土处置管理暂行办法》。1至11月,在老城区和城南新区范围内开展渣土处置管理专项整治行动,基本建立了“谁产生、谁负责”“谁主管、谁负责”及“属地管理”的渣土处置管理体系,基本确立了“处置方案预先核准、密闭式环保车辆持证运输、运输车辆企业化管理、渣土交易市场化运作”的工程渣土处置管理新机制;12月起将渣土处置管理专项整治范围由老城区和城南新区扩大到四个街道。工程渣土处置管理专项整治行动开始以来,市渣土办组织公安、交通、综合执法、建

管等职能部门开展联合执法行动,出动执法人员 2500 余人次,出动执法车辆 650 余台次,查处违法违规案件 2700 余起。

【文明施工管理】 一是严格开工条件现场踏勘审核制度。印发《嵊州市文明施工标化工地创建活动实施方案》,明确施工现场卫档、出入口道路硬化等“七个 100%”的文明施工标准;严格开工条件现场踏勘审核制度,确保工地开工前文明施工标准落实到位。二是常态化开展文明工地创建工作。以建筑工地环境质量保障专项督查为契机,结合文明城市创建标准,将建筑工地文明施工作为日常巡查的重点内容,全年共检查工地 106 只,存在问题 220 余条,整改完成 200 余条,整改率达到 90% 以上。三是实施建筑工地文明施工网格化管理。成立建筑工地文明施工网格化管理领导小组,对在建工地实施网格化管理,建立岗位责任制,层层落实工作责任,定期开展网格内建筑工程的监督检查,实现文明施工全覆盖、无缝隙管理。四是召开文明施工现场观摩会。组织建筑施工企业、监理企业、项目部负责人等 250 余人到荣信·观河盛世召开市文明施工现场观摩会,通过观摩、学习和现场交流,明确文明施工和现场管理标准要求,提升施工现场管理和文明施工水平。

【建管服务】 一是贯彻落实“最多跑一次”改革。实现 14 项审批项目“最多跑一次”,内容涵盖施工许可、节能审查、三类人员(二级建造师)证书办理、质量安全监督手续办理、企业资质初审转报等职能。二是提前介入、主动服务市重点产业项目建设,作为牵头单位负责推进三界工业重点建设项目,完成率考核居全市首位。三是加强农民工工资监管。建管局受理、解决农民工欠薪投诉事件 43 起,涉及金额 1997 万元。

工程质量安全管理

【概况】 一是落实安全生产主体责任。与所有建筑、装饰施工企业签订安全生产目标管理责任书。二是加强安全检查。全年累计检查工地

156 只次,消除各类安全隐患 610 余处,对存在安全质量隐患的企业,共发出停工通知书 13 份,整改通知书 43 份,对停工整改的工地一律实行“回头看”,及时消除在检查中发现的事故隐患,整改完成率达 100%。三是开展起重机械专项检查。邀请绍兴市起重机械专家库的专家对全市起重机械进行全面抽查,对其中的 37 台起重机械进行重点检查,发出整改通知单 6 份,提出整改意见 55 条。加强对建筑施工企业创优夺杯的指导,夺杯工作喜获丰收,获绍兴市“兰花杯”优质工程奖 2 项,浙江省建设工程“钱江杯”优质工程奖 1 项,获省级工法 4 项,省标化工地 3 只,绍兴市标化工地 5 只,地市级以上 QC 成果奖 5 项。



由浙江亿厦建设股份有限公司承建的嵊州市国资综合大楼,获 2017 年浙江省建设工程“钱江杯”优质工程奖。

勘察设计管理

【概况】 2017 年,市建管局加强勘察设计行业管理,规范勘察设计市场秩序。一是完善管理制度,建立“公开、公平、公正”有序的市场环境,维护企业的合法权益,保障全市房屋建筑工程勘察设计质量。二是规范勘察设计企业准入条件,引进高水平、高质量的市外勘察设计企业参与全市勘察设计市场竞争,提高勘察设计水平,繁荣建筑设计创作思路。全年新备案进嵊的市外设计企业 2 家,其中甲级企业 1 家,乙级企业 1

家。全市有设计企业 14 家,其中,市内企业 1 家,外地备案企业 13 家;甲级企业 12 家,乙级企业 2 家。全市有勘察企业 6 家,其中,甲级企业 5 家,乙级企业 1 家;市内企业 2 家,市外企业 4 家。三

是组织全市勘察设计单位参加优秀勘察设计评比活动,其中 2 项作品获得绍兴市“兰花杯”优秀勘察设计奖。

全市建筑企业名单

表 9

序号	企业名称	资质等级
1	华汇建设集团有限公司	建筑工程一级
2	中利建设集团有限公司	
3	浙江宏嘉建设工程有限公司	建筑工程一级
4	浙江中巨建设有限公司	建筑工程一级
5	浙江宝厦建设有限公司	建筑工程一级
6	浙江润宇建设有限公司	建筑工程一级
7	浙江富恒建设工程有限公司	建筑工程一级
8	浙江亿厦建设股份有限公司	建筑工程一级
9	浙江悦达建设有限公司	市政公用工程一级
10	浙江诚通市政建设有限公司	市政公用工程一级
11	浙江汇隆建设有限公司	市政公用工程一级
12	浙江环影装饰工程有限公司	建筑装饰装修一级
13	国工建设有限公司	建筑装饰装修一级
14	浙江天宇建设有限公司	建筑工程二级
15	嵊州市第二建筑工程有限公司	建筑工程二级
16	嵊州市第三建筑工程有限公司	建筑工程二级
17	嵊州市东浦建筑工程公司	建筑工程二级
18	浙江润都建筑工程有限公司	建筑工程二级
19	浙江瑞德建设有限公司	建筑工程二级
20	浙江金益建设有限公司	建筑工程二级
21	浙江亿科建设有限公司	建筑工程二级
22	浙江通达路桥工程有限公司	公路工程二级
23	东方丽邦建设有限公司	水利水电二级
24	浙江东日土建设工程有限公司	市政公用工程二级
25	嵊州市海通建设有限公司	市政公用工程二级
26	浙江鼎旺环境建设有限公司	市政公用工程二级
27	嵊州市恒信市政建设养护有限公司	市政公用工程二级
28	绍兴市天华防保工程有限公司	消防设施二级
29	浙江嵊州白云装饰工程有限公司	建筑装饰装修二级
30	浙江北极星装饰工程有限公司	建筑装饰装修二级
31	嵊州市国安生态建设有限公司	建筑装饰装修二级
32	嵊州市新富豪广告装潢有限公司	建筑装修装饰二级
33	嵊州市城建装潢有限公司	建筑装修装饰二级
34	嵊州市龙腾装饰工程有限公司	建筑装修装饰二级
35	浙江明页装饰有限公司	建筑装修装饰二级
36	浙江中林装饰工程有限公司	建筑装修装饰二级

续表

序号	企业名称	资质等级
37	嵊州市得润建设有限公司	建筑装饰装饰二级
38	绍兴中建窗业有限公司	建筑幕墙二级
39	嵊州市鑫富幕墙装饰有限公司	建筑幕墙二级
40	嵊州市甘霖建筑工程有限公司	建筑工程三级
41	嵊州市盛金建筑工程有限公司	建筑工程三级
42	嵊州市长城工程建设有限公司	建筑工程三级
43	嵊州市德立建筑工程有限公司	建筑工程三级
44	嵊州市第四建筑工程有限公司	建筑工程三级
45	嵊州市石璜建筑工程有限公司	建筑工程三级
46	嵊州市浙东建筑工程有限公司	建筑工程三级
47	嵊州市住宅建筑工程有限公司	建筑工程三级
48	浙江嘉丰建设有限公司	建筑工程三级
49	绍兴中茂建设有限公司	建筑工程三级
50	浙江汉诚建设有限公司	建筑工程三级
51	嵊州市金厦建设有限公司	建筑工程三级
52	嵊州市汇业建设有限公司	建筑工程三级
53	绍兴九九环境建设有限公司	水利水电三级
54	浙江中利市政工程有限公司	市政公用工程三级
55	嵊州玫瑰生态建设工程有限公司	市政公用工程三级
56	浙江嵊州飞腾建设有限公司	市政公用工程三级
57	浙江省嵊州市机械施工有限公司	地基基础三级
58	嵊州市金都基础工程有限公司	地基基础三级
59	浙江中林勘察研究股份有限公司	地基基础三级
60	嵊州市永固商品混凝土有限公司	预拌混凝土
61	嵊州市路通水泥制品有限公司	预拌混凝土
62	嵊州市金龙混凝土有限公司	预拌混凝土
63	嵊州市三和混凝土有限公司	预拌混凝土
64	嵊州市阿斯克保温安装有限公司	建筑机电安装三级
65	嵊州市光宇实业有限公司	输变电三级
66	嵊州市君泰建筑劳务工程有限公司	模板脚手架及劳务分包
67	绍兴市安能劳务有限公司	模板脚手架及劳务分包
68	嵊州市盛禾劳务工程有限公司	模板脚手架及劳务分包
69	嵊州市城溪建筑工程公司	劳务分包
70	嵊州市润宇建筑劳务工程有限公司	劳务分包
71	嵊州市宏建劳务工程有限公司	劳务分包
72	嵊州市金竹建设工程有限公司	劳务分包
73	嵊州市鼎晟劳务工程有限公司	劳务分包
74	绍兴昊业建设有限公司	建筑工程三级
75	嵊州市明兰生态建设有限公司	建筑工程三级
76	浙江德业建设有限公司	建筑工程二级
77	绍兴市信衡工程检测有限公司	工程检测
78	嵊州市东岳建设有限公司	水利总承包三级
79	绍兴巨富建设有限公司	建筑工程三级

(叶正波)